



Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 04.03.2025



V Novém Jičíně dne 07.03.2025

Záměr.: Z/2024/55474
Řízení: R/2024/51269
č.j.: R/2024/51269/5
Spis. značka: 2705/2025Pon

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Emilie Pončová
Pracoviště: Masarykovo nám. 1
Telefon: +420 556 768 354

Datum: 11.02.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

VÝROKOVÁ ČÁST:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 22.10.2024 podalo **Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 00298212**, které zastupuje V&V projekční a inženýrská činnost s.r.o., IČO 10853944, Velflíkova 385/14, 70030 Ostrava Hrabůvka, jednatel společnosti Ing. Vendula Zikmundová (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

povoluje stavbu:

„Dům na ul. Dobrovského 39/2 v Novém Jičíně - stavební úpravy“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 23/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Nový Jičín – město.

Stavba se nachází v Městské památkové rezervaci Nový Jičín.

Stavba obsahuje: (jak je uvedeno v projektové dokumentaci, kterou autorizoval hlavní projektant Ing. Bohdan Mrázek, ČKAIT – 1102793, IČO 166 10 962:)

Budou provedeny stavební úpravy, které zahrnují:

Předmětem změny stavby je výměna střešního pláště. Stávající skladba je nevyhovující, dvouplášťová neodvětrávaná. Nově bude střešní konstrukce řešena jako jednoplášťová plochá zateplená střecha. Původní krytina z asfaltových pásů šedé barvy bude nahrazena krytinou z asfaltových pásů červené barvy dle požadavků odboru památkové péče. Do nosné konstrukce střechy nebude zasahováno, jedná se o výměnu vrstev střešního pláště nad nosnou konstrukcí.

Dalšími pracemi je výměna sklepních oken, výkladců v 1.NP a výměna oken v chodbě do vnitrobloku. Toto proběhne jako výměna kus za kus, bez zásahu do nosné konstrukce.

Dále dojde k zateplení vnitroblokové stěny směrem k parcele č. st 24/1. Zateplení bude zhotoveno z minerální vaty tl. 140 mm se součinitelem tepelné vodivosti 0,035 W.m-1.K-1.

Součástí prací je také oprava stávající fasády, a to jak do ulice Dobrovského, kde je stávající břizolitová omítka, tak směrem k hlavnímu Masarykovu náměstí v Novém Jičíně.

Jedná se o změnu stavby.

ADRESA
Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY
ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ
facebook.com/novyjicin
IČO 00298212



Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Záměr.: Z/2024/55474
Řízení: R/2024/51269/6
Naše č.j.: MUNJ-28124/2025/ÚPSŘ-Pon
Spis. značka: 2705/2025Pon

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Emilie Pončová
Pracoviště: Masarykovo nám. 1
Telefon: +420 556 768 354

Datum: 10.03.2025

SDĚLENÍ

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 11.02.2025, sp. zn.: 2705/2025Pon, č.j.: R/2024/51269/5, týkající se stavby "**Dům na ul. Dobrovského 39/2 v Novém Jičíně - stavební úpravy**" dále jen stavba na pozemku st. p. 23/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Nový Jičín-město, **nabylo**, ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků,

právní moci dne 04.03.2025.

V příloze zasíláme jedno písemné vyhotovení rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci a štítek „stavba povolena“.

Zároveň sdělujeme, že projektová dokumentace vedená pod záměrem Z/2024/55474 byla stavebním úřadem v systému el. podání ověřena.

S pozdravem

MĚSTSKÝ ÚŘAD
741 11 NOVÝ JIČÍN

Ing. Emilie Pončová
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- štítek "Stavba povolena".

Rozdělovník

1. V&V projekční a inženýrská činnost s.r.o., sídlo: Velflíkova č.p. 385/14, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30

zastoupení pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

STAVBA POVOLENÍ

Stavba: "Dům na ul. Dobrovského 39/2 v Novém Jičíně - stavební úpravy", stavba na pozemku p.č. st. 23/1 k.ú. Nový Jičín – město.

Stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 00298212.

Stavební podnikatel: Bude vybrán na základě výběrového řízení a před zahájením prací bude oznámen stavebnímu úřadu

Stavbu povolil: Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu

Povolení záměru: spis. zn. 2705/2025Pon, nabylo právní moci dne 04.03.2025, záměr: Z/2024/55474, řízení: R/2024/51269.

Termín dokončení: Do 04.03.2027

MĚSTSKÝ ÚŘAD
741 01 NOVÝ JIČÍN
Pavel Císař